GMINA MIĘDZYCHÓD
ul. Marszałka Piłsudskiego 2
64-400 Międzychód
REGON:210967060
NIP:595-141-38-04

Ogłoszenie o zamówieniu - konkurs: Opracowanie koncepcji architektoniczno-urbanistycznej zagospodarowania Ogródka Jordanowskiego w Międzychodzie.

ROA.271.1207.2017 **Międzychód, dnia 02.10.2017 r.**

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - KONKURS - usługi

Opracowanie koncepcji architektoniczno-urbanistycznej zagospodarowania Ogródka Jordanowskiego w Międzychodzie.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego o wartości szacunkowej nie przekraczającej wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30.000 Euro.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Międzychód, ul. Piłsudskiego 2, 64-400 Międzychód, woj. wielkopolskie, tel. 95 748 81 00, faks 95 748 81 34.
Adres strony internetowej zamawiającego: www.miedzychod.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.
SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Opracowanie koncepcji architektoniczno-urbanistycznej zagospodarowania Ogródka Jordanowskiego w Międzychodzie.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: konkurs - usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:
Przedmiotem Konkursu jest opracowanie koncepcji architektoniczno-urbanistycznej zagospodarowania Ogródka Jordanowskiego w Międzychodzie położonego przy ulicy Wyspiańskiego w Międzychodzie, zlokalizowanego na działkach: 664/1, 665 i 666 w obrębie Międzychód, o łącznej powierzchni 1,85 ha.
Zakres rzeczowy obejmuje koncepcję architektoniczno - urbanistyczną na zagospodarowania Ogródka Jordanowskiego w Międzychodzie , zlokalizowanego na działkach: 664/1, 665 i 666 w obrębie Międzychód.
Zamawiający oczekuje uwzględnienia w koncepcji: parkingu na samochody osobowe, placu do nauki jazdy na rowerze – „miasteczko rowerowe", zagospodarowania aktualnego toru saneczkowego z niecką na wielofunkcyjny park sportowo-rekreacyjny dla użytkowników: rowerów, deskorolek, łyżworolek etc., utworzenia strefy młodzieżowej, doposażenia istniejącego placu zabaw o urządzenia przeznaczone dla osób niepełnosprawnych z uwzględnieniem propozycji złożonych do budżetu obywatelskiego, przebudowy budynku gospodarczego z przeznaczeniem na zaplecze techniczno-sanitarne dla Ogródka, nowego oświetlenia i monitoringu, małej architektury, zagospodarowania zieleni.

W skład dokumentacji wchodzić będzie:
1) Projekt zagospodarowania terenu – część opisowa i graficzna.
2) Koncepcja funkcjonalno – użytkowa.
3) Koncepcja architektoniczna, wizualizacja.

Autor wybranej koncepcji zostanie zaproszony do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164) na opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zagospodarowania Ogródka Jordanowskiego w Międzychodzie.

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.22.00.00-6. 71.22.10.00-3

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.
II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:

Termin składania prac konkursowych: do **30.11.2017 r.**

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM
III.1) WADIUM
Informacja na temat wadium: Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

III.2) ZALICZKI
Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia: nie

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III.3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania
Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku
Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie złożonych dokumentów w ofercie na zasadzie spełnia/ nie spełnia

III.3.2) Wiedza i doświadczenie
Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku
Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie złożonego oświadczenia – załącznik nr 1 do Regulaminu.

III.3.3) Potencjał techniczny
Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku
Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie złożonego oświadczenia – załącznik nr 1 do Regulaminu.

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia
Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku
Zamawiający uzna warunek za spełniony , jeżeli Wykonawca wykaże , że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia do projektowania w specjalności:
- architektonicznej, konstrukcyjno-budowlanej, sanitarnej i elektrycznej.
Wykazane przez Wykonawcę osoby winny posiadać uprawnienia niezbędne do wykonania prac objętych przedmiotem zamówienia, wymagane przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r Prawo Budowlane oraz należeć do właściwej Okręgowej Izby.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa
Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku
Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie złożonego oświadczenia – załącznik nr 1 do Regulaminu.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:

*wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
*oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

*aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych
Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:
III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:
nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

III.5) INNE DOKUMENTY
*Inne dokumenty niewymienione w pkt III.4) albo w pkt III.5)
Nr 1 – karta zgłoszenia, Nr 2 – karta identyfikacyjna, Nr 3 – pokwitowanie złożenia pracy, Nr 4 – oświadczenie o przeniesieniu praw autorskich

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA
IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: KONKURS.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

Praca konkursowa (koncepcja projektowa), przygotowana na podstawie regulaminu konkursu będzie podlegała ocenie formalnej i merytorycznej.

Ocenie formalnej podlega sprawdzenie nienaruszalności opakowania prac konkursowych oraz informacji mogących umożliwić przedwczesną identyfikację Autora pracy.

Sekretarz Komisji Konkursowej otwiera prace konkursowe w obecności co najmniej dwóch członków Komisji Konkursowej i sprawdza ich kompletność. Następnie deponuje karty identyfikacyjne prac konkursowych i sporządza w obecności Komisji Konkursowej protokół z oceny formalnej prac konkursowych.

Ocenie merytorycznej podlega cześć opisowa i graficzna prac konkursowych.Komisja Konkursowa dokona oceny merytorycznej prac konkursowych w oparciu o następujące kryteria:

1) W1- wartość rozwiązania architektoniczno - urbanistycznego, walory użytkowe i estetyczne – waga kryterium w łącznej ocenie 80%

2) W2- zastosowanie rozwiązań technicznych i materiałowych przyczyniających się do lepszej efektywności energetycznej i dostępności dla niepełnosprawnych – waga kryterium w łącznej ocenie 20%

Kryteria wymienione powyżej są orientacyjne, rozpatrywane całościowo i łącznie decydują o ocenie pracy konkursowej.

Wynik z oceny prac konkursowych obliczany będzie według wzoru: W = kW1 + kW2,
gdzie: W - oznacza sumaryczną ocenę pracy konkursowej wyrażoną w punktach.
kW1- oznacza średnią arytmetyczną ocen członków sądu konkursowego w kryterium 1)
kW2 - oznacza średnią arytmetyczną ocen członków sądu konkursowego w kryterium 2)
Punktacja stosowana w poszczególnych kryteriach : W1 - 0-80 pkt. ; W2 - 0-20 pkt.
Maksymalna ilość punktów wynosi 100.

IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępny Regulamin Konkursu wraz z załącznikami: www.bip.miedzychod.pl

Regulamin konkursu w wersji papierowej można uzyskać pod adresem Zamawiającego podanym w pkt. I.

IV.3.2) Termin składania prac konkursowych: 30.11.2017 r.

Miejsce: w siedzibie zamawiającego - Urząd Miasta i Gminy w Międzychodzie ul. Marszałka Piłsudskiego 2 64-400 Międzychód pokój nr 100 sekretariat.

IV.3.3) Rodzaj i wysokość nagród:

- **I NAGRODA: 5 000,00 zł.** (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100) **oraz zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki** na wykonanie opracowania projektowo-kosztorysowego zagospodarowania Ogródka Jordanowskiego w Międzychodzie.

BURMISTRZ MIĘDZYCHODU

BURMISTRZ
Krzysztof Wolny

Załączniki:
Regulamin konkursu
Załączniki nr 1-6