

## **PROTOKÓŁ Nr 39/2017**

### **z posiedzenia wspólnego komisji stałych Rady Miejskiej Międzychodu odbytego dnia 26 stycznia 2017 r.**

**BRM.0012.5.2.2017**

#### **W posiedzeniu uczestniczyli:**

1. Radni Rady Miejskiej zgodnie z listą obecności (nieobecny Radny Janusz Skorupa) – *załącznik nr 1 do protokołu*,
2. Krzysztof Wolny – Burmistrz,
3. Anna Andrałojć – Skarbnik,
4. Wojciech Dyl, Joanna Prokopczuk, Krzysztof Dragoński – kierownicy referatów w Urzędzie Miasta i Gminy w Międzychodzie,

#### **PORZĄDEK OBRAD:**

1. Omówienie projektów uchwał na XXXVII sesję.

Obrady prowadził Przewodniczący Komisji Budżetu i Rozwoju Pan Radny Piotr Ciesielski.

#### **Ad. 1.**

Radni otrzymali w regulaminowym czasie porządek obrad XXXVII sesji RMM.

#### **PORZĄDEK OBRAD XXXVII SESJI:**

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Uwagi do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z XXXVI sesji Rady Miejskiej.
4. Informacja Burmistrza z działalności w okresie między sesjami.
5. Informacja Przewodniczących Komisji stałych z działalności w okresie między sesjami.
6. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej z działalności w 2016 roku.
7. Sprawozdanie z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w roku 2016 i zamierzenia na rok 2017 (charakter i dynamika zmian w roku 2016 do roku 2015).
8. Efekty działań proinwestycyjnych w roku 2016 i planowane zamierzenia na rok 2017.
9. Podjęcie uchwał w sprawach:
  - A. Regulaminu korzystania z siłowni zewnętrznych zlokalizowanych na terenie Gminy Międzychód.
  - B. projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego.
  - C. wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości.
  - D. wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości.

- E. zasad i trybu udzielania dotacji celowej na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej oraz kryteriów wyboru inwestycji do dofinansowania.
- F. przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód – dla części obrębu Międzychód (dz. nr 60/44).
- G. zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód – dla części obrębu Bielsko (dz. nr 21/1).
- H. zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód – dla części obrębu Międzychód (obszar położony pomiędzy ul. Zagrodową a Jeziorem Długim).
- I. przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód.

**10. Zapytania i wnioski.**

**11. Zakończenie obrad.**

Pan Radny Piotr Ciesielski poprosił o pytania i uwagi do projektu uchwały w sprawie Regulaminu korzystania z siłowni zewnętrznych zlokalizowanych na terenie Gminy Międzychód.

Pan Radny Ryszard Sulej zapytał, jakie osoby kryją się pod nazwą "osoby nieupoważnione" w projekcie uchwały w § 3 ust. 2 pkt. 1, ponieważ według niego zapis ten jest zbyt ogólny, należałoby wyszczególnić te osoby.

Pan Burmistrz Krzysztof Wolny odpowiedział, że chodzi o osoby pod wpływem alkoholu, narkotyków, osoby z psami.

Pan Radny Ryszard Sulej zaproponował, aby w projekcie uchwały zmienić w § 3 ust. 2 pkt. 1 zapis "osoby nieupoważnione" na "osoby pod wpływem alkoholu, narkotyków i innych środków odurzających".

Pan Burmistrz Krzysztof Wolny odpowiedział, że można dokonać zmiany tego zapisu, ale nie da się wypisać wszystkich możliwości.

Pan Radny Piotr Ciesielski poprosił o pytania i uwagi do projektu uchwały w sprawie projektu dostosowania sieci szkół podstawowych i gimnazjów do nowego ustroju szkolnego.

Pan Burmistrz Krzysztof Wolny wyjaśnił, że podjęcie tej uchwały wynika z ogłoszonej dnia 11 stycznia 2017 r. ustawy z dnia 14 grudnia 2016 r.: Przepisy wprowadzające ustawę – Prawo oświatowe, która nakłada na radę gminy obowiązek podjęcia uchwały w sprawie dostosowania sieci publicznych szkół do zapisów ustaw. W związku z tym, jednostki samorządu terytorialnego zobowiązane są do podjęcia stosownej uchwały w terminie do dnia 31 marca 2017 r. Pan

Burmistrz zaproponował, aby istniały 4 szkoły podstawowe 8-klasowe w gminie Międzychód: szkoła podstawowa nr 1, szkoła podstawowa nr 2, szkoła podstawowa w Łowyniu oraz szkoła podstawowa w Kamionnie. Klasy będą liczyć do 25 uczniów.

Pani Radna Ewa Małek zapytała ile będzie kosztować dostosowanie jednej z klas szkoły podstawowej w Kamionnie do prowadzenia zajęć z fizyki i chemii.

Pan Burmistrz Krzysztof Wolny odpowiedział, że stworzenie w pełni wyposażonej klasy fizyczno-chemicznej to koszt około 25 tys. zł.

Pan Radny Stanisław Wittchen zapytał o dojazdy dzieci z Prusimia do szkół w Międzychodzie.

Pan Burmistrz Krzysztof Wolny odpowiedział, że jeżeli dzieci z Prusimia będą chciały chodzić do szkół w Międzychodzie, to nadal będą dowożone przez gminę Międzychód do szkół w Międzychodzie. Gmina Międzychód i gmina Kwilcz zawarły kiedyś porozumienie w tym zakresie.

Pan Burmistrz Krzysztof Wolny odpowiedział, że w dniach pomiędzy komisją, a sesją Radni otrzymają zmieniony projekt tej uchwały poszerzony o zapis dotyczący sieci przedszkoli.

Pan Radny Piotr Ciesielski poprosił o pytania i uwagi do dwóch projektów uchwał w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości.

Nikt nie zgłosił pytań i uwag.

Pan Radny Piotr Ciesielski poprosił o pytania i uwagi do projektu uchwały w sprawie zasad i trybu udzielania dotacji celowej na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej oraz kryteriów wyboru inwestycji do dofinansowania.

Pan Radny Wojciech Szychowiak zaproponował, aby dopisać do projektu uchwały dofinansowanie do kotłów na pelet.

Pan Burmistrz Krzysztof Wolny odpowiedział, że na razie nie będzie rozszerzał zakresu inwestycji do dofinansowania, ponieważ potrzebne byłyby dodatkowe środki finansowe na ten cel,

a zmieniony projekt uchwały musiałby trafić do ponownego zaopiniowania przez odpowiednie instytucje, co zajmie skoro czasu, a wnioski o dofinansowania wpływają do urzędu.

Pan Radny Ryszard Sulej zaproponował, aby w § 6 ust. 1 zapis "nie może przekroczyć:" zastąpić treścią "wynosi odpowiednio:", ponieważ Regionalna Izba Obrachunkowa miało zastrzeżenia do poprzedniej wersji uchwały w tym zakresie.

Pan Przewodniczący Stefan Niedziółka stwierdził, że zapis ten jest czytelny.

Pan Radny Ryszard Sulej postanowił skonsultować dany zapis i możliwość jego zmiany z prawnikiem.

Pan Radny Dariusz Nowak zapytał o datę 17 września 2016 r., która występuje w § 8 ust. 4.

Pan Burmistrz Krzysztof Wolny odpowiedział, że uwzględniane będą tylko wnioski złożone od dnia 17 września 2016 r.

Pan Radny Piotr Ciesielski poprosił o pytania i uwagi do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód – dla części obrębu Międzychód (dz. nr 60/44).

Pani kierownik Joanna Prokopczuk wyjaśniła, że podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki nr 60/44 w Międzychodzie wynika z wniosku firmy A. Z. Agora Sp. j. Zmiana tego planu umożliwi inwestorowi budowę nowych obiektów związanych z prowadzoną przez niego działalnością (obiekty usługowo – handlowe, magazynowe).

Pan Radny Piotr Ciesielski poprosił o pytania i uwagi do projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód – dla części obrębu Bielsko (dz. nr 21/1).

Nikt nie zgłosił pytań i uwag.

Pan Radny Piotr Ciesielski poprosił o pytania i uwagi do projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód – dla części obrębu Międzychód (obszar położony pomiędzy ul. Zagrodową a Jeziorem Długim).

Pani kierownik Joanna Prokopczuk poinformowała, że wpłynęła jedna uwaga do planu od osoby fizycznej, która nie została uwzględniona, ponieważ w planie miejscowym ww. działki przeznaczone zostały do zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz częściowo pod drogę wewnętrzną. Przeznaczenie tych działek na teren rolniczy byłoby niezgodne z ustaleniami studium. Wykorzystywane dotąd rolniczo działki będą mogły być użytkowane rolniczo do czasu, aż ich właściciele nie przeznaczą ich na cele budowlane, zgodnie z ustaleniami niniejszego planu.

Pan Radny Piotr Ciesielski poprosił o pytania i uwagi do projektu uchwały w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód. Powiedział, że uchwała ta dotyczy rezygnacji z terenów przeznaczonych pod budowę elektrowni wiatrowych.

Pan Burmistrz Krzysztof Wolny odpowiedział, że rozpoczyna się proces likwidacji w studium zapisów dotyczących możliwości stworzenia elektrowni wiatrowych, z wyjątkiem tych dwóch wiatraków na budowę których zostały już wydane pozwolenia na budowę.

Na tym posiedzenie zakończono.

Protokołowała:  
Agnieszka Kasińska

Przewodniczący  
Komisji Budżetu i Rozwoju  
Piotr Ciesielski