

UCHWAŁA NR XXI/186/2016

RADY MIEJSKIEJ MIĘDZYCHODU

z dnia 26 stycznia 2016 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny nieruchomości

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. 2015, poz. 782 ze zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r. poz. 1515) uchwala się, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty dla najemcy lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład nieruchomości zabudowanej, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 318/11 o powierzchni 206 m², dla której w Sądzie Rejonowym w Szamotułach – Zamięscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie prowadzona jest Księga Wieczysta nr PO2A/00040250/5. Nieruchomość położona jest w Międzychodzie, przy ulicy Kilińskiego 6, zabudowana budynkiem mieszkalnym w skład którego wchodzi lokal nr 3 o powierzchni użytkowej 45,80 m². Do lokalu przynależy zlokalizowane w tym samym budynku mieszkalnym pomieszczenie przynależne – piwnica o powierzchni 2,79 m². Nieruchomość stanowi własność Gminy Międzychód i jest przeznaczona na cele mieszkaniowe.

§2. Upoważnia się Burmistrza Międzychodu do udzielenia bonifikaty w wysokości 75% od ceny nieruchomości opisanej w §1. Wysokość bonifikaty uzależniona jest od wieku budynku. Bonifikatę 75% udziela się dla najemcy lokalu mieszkalnego w budynku wybudowanym przed rokiem 1960 i przy jednorazowej zapłacie należności z tytułu nabycia mieszkania.

§3. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Międzychodu.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Międzychodu
Stefan Niedziółka

UZASADNIENIE

Ze względu na fakt, iż organ udzielający zgody na udzielenie bonifikaty może mieć każdorazowo zapewnioną możliwość oceny, czy nieruchomość przeznaczona do sprzedaży, wyceniona została zgodnie z przepisami, czy jej sprzedaż następuje na wskazany cel oraz na rzecz wskazanych osób, zachodzi konieczność podjęcia niniejszej uchwały.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Międzyzdrojów
Stefan Niedziółka