

Międzychód, dnia 08 września 2017 r.

GN.z.6641.3.2017-6

Informacje
o rozpoczęciu prac geodezyjnych oraz trybie postępowania mającego na celu modernizację
ewidencji gruntów i budynków.

Stosownie do art. 24a ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U.2016.1629 t.j. ze zm.) **informuję**, że w oparciu o dane i materiały zgromadzone w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym, rozpoczęte zostały prace geodezyjne mające na celu **modernizację ewidencji gruntów i budynków na terenie obrębów: Bielsko, Kamionna jednostka ewidencyjna: Międzychód – obszar wiejski** w zakresie harmonizacji i aktualizacji danych o działkach, budynkach, lokalach i użytkach gruntowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.2016.1034 tekst jednolity).

Informuję również, że opracowany w ramach tej modernizacji projekt operatu opisowo-kartograficznego, którego podstawowymi elementami będą: mapa ewidencyjna, rejestr gruntów, rejestr budynków i lokali oraz kartoteki budynków i lokali, zawierające między innymi informacje dotyczące działek, użytków, budynków i lokali, zgodnie z art. 24a ust. 4 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, zostanie wyłożony do wglądu zainteresowanych na okres 15 dni roboczych w siedzibie Starostwa Powiatowego w Międzychodzie przy ul. 17 Stycznia 143. Odrębna informacja o terminie i miejscu wyłożenia projektu operatu opisowo-kartograficznego, zgodnie z art. 24a ust. 5 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, zostanie podana do publicznej wiadomości w terminie późniejszym, na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Międzychodzie, Urzędzie Miasta i Gminy Międzychód oraz ogłoszeniu jej w prasie o zasięgu krajowym. Dalszy tryb postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków wynika z przepisów art. 24a ust. 6-12 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne co oznaczają, że:

- „6. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.
7. Upoważniony pracownik starostwa powiatowego, posiadający uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt. 2, przy udziale wykonawcy prac geodezyjnych, kartograficznych lub taksacyjnych, związanych z opracowaniem projektu operatu ewidencyjnego, rozstrzyga o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym informuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządza wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.
8. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 4, projekt operatu opisowo-kartograficznego staje się operatem ewidencji gruntów i budynków. Informację o tym starosta ogłasza w dzienniku urzędowym województwa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej starostwa.
9. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa informacji, o której mowa w ust. 8, zgłaszać zarzuty do tych danych.
10. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów starosta rozstrzyga w drodze decyzji.
11. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, o którym mowa w ust. 10, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące.
12. Zarzuty zgłoszone po terminie określonym w ust. 9 traktuje się jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.”

.....
STAROSTA
mgr inż. Julian Mazurek

Niniejszą informację wywieszono na tablicy ogłoszeń na okres 30 dni od 2017 r..

Międzychód, dnia 08 września 2017 r.

GN.z.6641.3.2017-2

**Informacje
o rozpoczęciu prac geodezyjnych oraz trybie postępowania mającego na celu modernizację
ewidencji gruntów i budynków.**

Stosownie do art. 24a ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U.2016.1629 t.j. ze zm.) informuję, że w oparciu o dane i materiały zgromadzone w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym, rozpoczęte zostały prace geodezyjne mające na celu modernizację ewidencji gruntów i budynków na terenach zabudowanych i zurbanizowanych obrębów: Sowia Góra, Międzychód Nadl., Pilka, Mierzyn-Drzewce, Radgoszcz, Mokrzec, Zatom Nowy, Muchocin, Polanka, Zatom Stary, Kolno, Puszcza, Popowo, Gorzycko Stare, Wielowieś, Dziecielin, Gorzyń, Skrzydlewo, Mnichy, Dormowo, Głazewo, Gralewo, Tuczępy, Łowyń, Krzyżkówko, Lewice, Kaliska jednostka ewidencyjna: Międzychód – obszar wiejski w zakresie harmonizacji i aktualizacji danych o budynkach, lokalach i użytkach gruntowych, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz.U.2016.1034 tekst jednolity).

Informuję również, że opracowany w ramach tej modernizacji projekt operatu opisowo-kartograficznego, którego podstawowymi elementami będą: mapa ewidencyjna, rejestr gruntów, rejestr budynków i lokali oraz kartoteki budynków i lokali, zawierające między innymi informacje dotyczące działek, użytków, budynków i lokali, zgodnie z art. 24a ust. 4 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, zostanie wyłożony do wglądu zainteresowanych na okres 15 dni roboczych w siedzibie Starostwa Powiatowego w Międzychodzie przy ul. 17 Stycznia 143. Odrębna informacja o terminie i miejscu wyłożenia projektu operatu opisowo-kartograficznego, zgodnie z art. 24a ust. 5 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne, zostanie podana do publicznej wiadomości w terminie późniejszym, na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Międzychodzie, Urzędzie Miasta i Gminy Międzychód oraz ogłoszeniu jej w prasie o zasięgu krajowym. Dalszy tryb postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków wynika z przepisów art. 24a ust. 6-12 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne co oznaczają, że:

- „6. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu opisowo-kartograficznego, może w okresie wyłożenia projektu do wglądu zgłaszać uwagi do tych danych.
7. Upoważniony pracownik starostwa powiatowego, posiadający uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt. 2, przy udziale wykonawcy prac geodezyjnych, kartograficznych lub taksacyjnych, związanych z opracowaniem projektu operatu ewidencyjnego, rozstrzyga o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym informuje zgłaszającego uwagi o sposobie rozpatrzenia uwag oraz sporządza wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole.
8. Po upływie terminu, o którym mowa w ust. 4, projekt operatu opisowo-kartograficznego staje się operatem ewidencji gruntów i budynków. Informację o tym starosta ogłasza w dzienniku urzędowym województwa oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej starostwa.
9. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w dzienniku urzędowym województwa informacji, o której mowa w ust. 8, zgłaszać zarzuty do tych danych.
10. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów starosta rozstrzyga w drodze decyzji.
11. Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, o którym mowa w ust. 10, w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące.
12. Zarzuty zgłoszone po terminie określonym w ust. 9 traktuje się jak wnioski o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.”

STAROSTA

mgr inż. Julian Mazurek