



RSO.152.2.2018

Międzychód, 12 kwietnia 2018 r.

Pani

Dotyczy: *petycji z dnia 23 marca 2018 r. (przekazanej przez Radę Miejską Międzychodu dnia 29 marca 2018 r.) w przedmiocie zakazu wynajmu terenów miejskich dla cyrków z żywymi zwierzętami.*

Stosownie do art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. *o petycjach* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1123, z późn. zm.) – zawiadamiam, że Pani petycja została załatwiona negatywnie, z przyczyn wskazanych poniżej.

Dnia 29 marca 2018 r. Rada Miejska Międzychodu przekazała Pani petycję, która została ukierunkowana na rozpatrzenie *zakazu wynajmu terenów miejskich dla cyrków z żywymi zwierzętami.*

Negatywne rozpoznanie petycji wynika tylko i wyłącznie z powodów natury formalno-prawnej.

Zgodnie z obowiązującym prawem, jakie znajduje zastosowanie w kwestii wynajmowania mienia komunalnego, rozstrzygające są postanowienia ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2018 r. poz. 121). Przepisy art. 25 ust. 1 i art. 23 ust. 1 pkt 7a uprawniają Burmistrza Międzychodu do podejmowania decyzji w zakresie wynajmowania nieruchomości, których właścicielem jest Gmina Międzychód.

Wprowadzenie zakazu, w powyższej kwestii, polegałoby zatem na wydaniu zarządzenia, w którym Burmistrz zobowiązać by mógł podległych mu organizacyjnie dyrektorów, kierowników, czy inne osoby, w ramach zależności hierarchii służbowej.



W przypadku organizacji pracy Urzędu Miasta i Gminy w Międzychodzie decyzje o wynajęciu określonej nieruchomości podejmowane są przez samego Burmistrza lub działającego z jego upoważnienia Zastępcy bądź Sekretarza Gminy. W strukturze Urzędu nie posiadają uprawnień do samodzielnych czynności kierownicy referatów, a innych osób podległych służbowo w tej dziedzinie nie ma.

Wynika z powyższego, że wydanie zarządzenia byłoby bezprzedmiotowe, gdyż zostało by wydane w stosunku do Burmistrza i to Burmistrz miałby je wykonać. Stanowiłoby to jasny brak logicznego rozumienia procesów tworzenia aktów prawnych (zarządzenia).

Inaczej sytuacja wyglądałaby gdyby możliwość podejmowania decyzji w zakresie wynajmowania terenów miejskich została przekazana do osób zależnych hierarchicznie od Burmistrza. Ale tak nie jest, o czym była mowa wyżej.

Jednocześnie zwracam też uwagę, że wydane zarządzenie nie byłoby skuteczne w stosunku do spółek gminnych. Wynika to z faktu, że spółki w sposób niezależny od decyzji (zarządzeń) Burmistrza decydują o gospodarowaniu mieniem, jakie zostało im przekazane na własność przez Gminę Międzychód.

Z powyższych powodów za niecelowe uznaję wprowadzenie zakazu, który de facto musiałbym skierować sam do siebie.

Burmistrz
Krzysztof Wolny

Sprawę prowadzi:

Tomasz Rucki
Sekretarz Gminy Międzychód
tel. 95 748 8100 wew. 201
e-mail: sekretarz@miedzychod.pl

Stosownie do § 60 ust. 3 *Instrukcji kancelaryjnej* – pismo wysłano dnia 12 kwietnia 2018 r. za zwrotnym potwierdzeniem odbioru.

Sekretarz Gminy
mgr Tomasz Rucki
12.04.18

Urząd Miasta i Gminy w Międzychodzie
ul. Marszałka Piłsudskiego 2, 64-400 Międzychód
tel. 95 748 8100 fax. 95 748 8134
www.miedzychod.pl e-mail: urząd@miedzychod.pl