

Międzychód, dnia 05.05.2020 r.

Inwestor: GMINA MIĘDZYCHÓD ul. Marszałka Piłsudskiego 2, 64-400 Międzychód

Dotyczy: *postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. „Budowa sali sportowej przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Łowyniu”.*

Wyjaśnienie nr 10

Działając na podstawie art.38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843), Zamawiający - Gmina Międzychód ul. Marszałka Piłsudskiego 2, 64-400 Międzychód przekazuje zapytania od Wykonawcy dotyczące treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) i udziela wyjaśnień dotyczących postępowania.

Pytanie nr 1

Dotyczy projektu umowy:

Wykonawca zwraca uwagę, iż w obecnej sytuacji zagrożenia koronawirusem (COVID-19) oraz mogącymi występować w związku z tym trudnościami dotrzymanie umownych terminów może nie być możliwe. W takiej sytuacji Wykonawca nie powinien ponosić odpowiedzialności finansowej w postaci kar umownych. W związku z powyższym wnosimy o dopisanie do § 3 ustępu 1a o brzmieniu:

„Powyższy termin może ulec zmianie w przypadku niemożliwości jego dotrzymania przez Wykonawcę w związku z występowaniem trudności spowodowanych koronawirusem (COVID-19). O powyższych okolicznościach Wykonawca zawiadomi Zamawiającego. W związku z powyższym konsekwencje dla Wykonawcy związane z niedotrzymaniem z tej przyczyny przedmiotowych terminów nie będą miały zastosowania”.

Odpowiedź nr 1

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę projektu umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 2

Dotyczy projektu umowy:

Wykonawca zwraca uwagę, iż umowa zawierana przez Strony należy do grupy umów cywilnoprawnych, a ich podstawową zasadą jest równość stron. Ponadto należy zauważyć, iż zapisy umowne powinny zapewnić przynajmniej minimalną ochronę interesów Wykonawcy. Nawiązuje do powyższego art. 5 Kodeksu cywilnego, który stanowi, że nie można czynić ze swego prawa użytku, który byłby sprzeczny ze społeczno - gospodarczym przeznaczeniem tego prawa lub z zasadami współżycia społecznego. Ponadto Wykonawca zwraca uwagę, iż podstawą każdej umowy i celem nadrzędnym jest wspólne działanie Zamawiającego i Wykonawcy mające na celu osiągnięcie oczekiwanego przez Zamawiającego efektu. Przez pojęcie „wspólne działanie” należy rozumieć takie czynności, które nie wymuszają uprzywilejowanej pozycji żadnej ze Stron.

Odwołując się do wyżej wymienionych zasad współżycia społecznego oraz zasady równości stron, wnosimy o:

dopisanie do § 7 ustępu o brzmieniu:

„Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający – w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 2 ust. 2 umowy”;

zmianę § 7 ust. 3 z:

„3. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem przez Wykonawcę obowiązku wynikającego z niniejszej Umowy przekracza wysokość kar umownych, Zamawiający uprawniony jest do dochodzenia od Wykonawcy zapłaty odszkodowania na zasadach ogólnych, niezależnie od możliwości dochodzenia kar umownych”

na:

„3. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem przez **Stronę** obowiązku wynikającego z niniejszej Umowy przekracza wysokość kar umownych, **druga Strona** uprawniona jest do dochodzenia zapłaty odszkodowania na zasadach ogólnych, niezależnie od możliwości dochodzenia kar umownych”.

Odpowiedź nr 2

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę projektu umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 3

Dotyczy projektu umowy:

Z uwagi na cel umowy i brak możliwości oszacowania ewentualnych konsekwencji odszkodowawczych, które absolutnie nie są możliwe do oceny przy proponowanym zapisie, prosimy o wykreślenie pkt 5 z § 7, ewentualnie o jego zmianę, z której będzie wynikała maksymalna kwotowa odpowiedzialność Wykonawcy w odniesieniu do jego wynagrodzenia umownego.

Odpowiedź nr 3

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę projektu umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 4

Dotyczy projektu umowy:

Wykonawca udzielając gwarancji potwierdza swoją gotowość do dokonania wszelkich koniecznych napraw, które wynikły z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy. W związku z powyższym Zamawiający powinien mieć prawo do ewentualnych napraw na koszt Wykonawcy tylko w przypadku, gdyby ten ze swojej winy nie wywiązał się ze swoich obowiązków wynikających z gwarancji. Wnosimy zatem o zmianę § 8 ust. 6 z:

„6. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę obowiązków wynikających z ust. 3 lub/i 4 lub/i 5, Zamawiający, na wyłączne ryzyko Wykonawcy, usunie wady lub awarię i obciąży Wykonawcę poniesionym z tego tytułu kosztami”

na:

„6. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę **z jego winy** obowiązków wynikających z ust. 3 lub/i 4 lub/i 5, Zamawiający, na wyłączne ryzyko Wykonawcy, usunie wady lub awarię i obciąży Wykonawcę poniesionym z tego tytułu kosztami”.

Odpowiedź nr 4

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę projektu umowy w tym zakresie.

Pytanie nr 5

Według zapisu pkt 7.1 pkt d) zobowiązanie podmiotu trzeciego należy przedłożyć dopiero na wezwanie Zamawiającego. Natomiast w pkt 9.3 Zamawiający wymaga załączenia zobowiązania do udostępniania zasobów do oferty. Prosimy o potwierdzenie, iż powyższe zobowiązanie należy przedłożyć wraz z ofertą.

Odpowiedź nr 5

Zamawiający informuje, iż zgodnie z pkt. 7.1, ppkt.d) SIWZ, Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie wezwany odrębnym pismem, do złożenia w/w zobowiązania. Zamawiający sporządził w tym zakresie stosowną modyfikację do SIWZ. (modyfikacja nr 3)



Burmistrz
Międzybórz
Krzysztof Wolny

