



Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach bez oceny oddziaływania na środowisko
z dodatkowymi wskazaniem

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i 1a, art. 85 ust.1, ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm.), w związku z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 713 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 2 marca 2021 r., złożonego przez Pana Marcina Szlaps, reprezentującego „Polską Energię Odnawialną”, z siedzibą przy ul. Szerokiej 8, 62-080 Tarnowo Podgórne w sprawie wydania decyzji środowiskowej oraz zasięgnięciu opinii organów współdziałających, Burmistrz Międzychodu:

I. STWIERDZA brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie Elektrowni Słonecznej „KOLNO IV” o mocy do 6 MW lub kilku elektrowni o łącznej mocy do 6 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce nr 63, położonej w obrębie ewidencyjnym Kolno, gmina Międzychód, województwo wielkopolskie.

II. NAKŁADA następujące warunki realizacji przedmiotowej inwestycji:

1. Pod elektrownię fotowoltaiczną o łącznej mocy do 6 MW przeznaczyć do 6,6 ha powierzchni działki nr ew. 63 (obręb Kolno), gmina Międzychód.
2. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
3. W przypadku budowy ogrodzenia, wykonać ogrodzenie jako ażurowe bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem a gruntem.
4. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
5. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli słonecznych do powierzchni ziemi.
6. Do obsiewu powierzchni biologicznie czynnych elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia. Spod obsiewu wyłączyć grunty użytkowane jako łąka lub pastwisko.
7. Nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin.
8. Koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w okresie od 1 – 15 sierpnia i od 1 listopada do 15 lutego.
9. W związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów.
10. Rowy melioracyjne wyłączyć spod zainwestowania i pozostawić je bez ingerencji.
11. Transformatory umieścić w budynkach kontenerowych o szczelnej posadzce. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, każdy transformator wyposażać w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.



12. W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych wykorzystywać do tego celu wodę zdemineralizowaną. Dopuszcza się stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń.
13. W kontenerach technicznych zapewnić wykonanie szczelnych posadzek.

Uzasadnienie

Z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedmiotowej inwestycji zwrócił się Pan Marcin Szlaps, reprezentujący Polską Energię Odnawialną, z siedzibą przy ul. Szerokiej 8, 62-080 Tarnowo Podgórne.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 r., poz. 713 ze zm.), wnioskowane zamierzenie inwestycyjne zaliczane jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane.

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, zwrócono się do Powiatowego Państwowego Inspektora Sanitarnego w Międzychodzie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, o zajęcie stanowiska w kwestii dotyczącej konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu, postanowieniem z dnia 27.05.2021 r. (WOO-IV.4220.400.2021.JM.5), wyraził stanowisko, że dla przedmiotowej inwestycji nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu, pod warunkiem uwzględnienia w decyzji środowiskowej określonych warunków i wymagań. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Międzychodzie, opinią z dnia 10.03.2021r. (ON-NS.9011.5.15.2021 oraz Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Poznaniu, w opinii z dnia 20.05.2021 r. (PO.ZZŚ.1.435.88m.2021.KW) odstąpili również od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko ustalany jest z uwzględnieniem wymagań, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko. Dlatego też, biorąc pod uwagę uwarunkowania wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy *OOŚ*, przed wydaniem niniejszej decyzji organ przeanalizował: skalę i charakter inwestycji, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z realizacją inwestycji, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz jego odwracalność, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną, emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz jego usytuowanie względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszarów Natura 2000.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na montażu wolnostojących ogniw fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 6 MW na części działki o nr ew. 63 (obręb Kolno), gmina Międzychód. Powierzchnia działki objętej wnioskiem wynosi ok. 15,7200 ha, a planowane przedsięwzięcie zajmie do 6,6 ha przedmiotowej działki. Wnioskodawca



przewiduje montaż paneli fotowoltaicznych o mocy łącznej do 6 MW. Ich ilość zostanie określona po wydaniu warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej przez lokalnego operatora oraz określona w projekcie budowlanym. Panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt. Wnioskodawca planuje zastosować również kontenerowe stacje transformatorowe w ilości do 6 sztuk, kontenery techniczne w ilości do 6 sztuk, w których może zostać zainstalowany zintegrowany system magazynowania energii oraz elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania inwestycji. Wnioskodawca dopuszcza wykonanie parkingu z wyznaczonymi dwoma miejscami postojowymi o wymiarach około 2,5x5 m każde, które mogą być zlokalizowane, przy każdym z kontenerów stacji transformatorowej oraz placów manewrowych o powierzchni do 900 m² każdy, zlokalizowanych przy każdym z kontenerów stacji transformatorowej. Wysokość instalacji nie przekroczy 5 m. Teren farmy zostanie ogrodzony. Na omawianej działce nr 63 wydano już ostateczne pozwolenia na budowę dla instalacji paneli fotowoltaicznych o mocy 2 x 1MW (Kolno I oraz Kolno II). Obszar działki nr 63 przeznaczony pod inwestycję spełnia wymogi realizacji obiektów – teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne. Całość inwestycji realizowana będzie na gruntach klasy IV i V. Nieużytkowana rolniczo część gruntu rolnego w postaci kilku zadrzewień oraz małego cieków wodnych nie zostanie wykorzystana pod inwestycję i nie zmieni obecnego charakteru przeznaczenia nieruchomości. Obecnie teren gruntów ornych i łąk z działki nr 63 wykorzystywany jest rolniczo. Działka, na której planowane jest usytuowanie farmy słonecznej „Kolno III” nie graniczy bezpośrednio z zabudową mieszkalną. W rejonie oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują: szpitale, cmentarze, sanktuaria itp., atrakcje turystyczne lub tereny rekreacyjne, obszary ważne z punktu widzenia wartości kulturowych, historycznych lub naukowych, ważne zasoby wód powierzchniowych, ważne dla zwierzyny siedliska oraz obszary Europejskiej Sieci Ekologicznej NATURA 2000.

Dla działki 63 brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń planu miejscowego. Wnioskowana inwestycja nie leży w granicach obszarów ograniczonego użytkowania, osuwania się mas ziemnych oraz obszarów podlegających ochronie z tytułu obowiązujących przepisów o ochronie dóbr kultury, gruntów rolnych i leśnych. W otoczeniu przedsięwzięcia brak gatunków chronionych prawem. Działka, na której zlokalizowana będzie elektrownia słoneczna nie graniczy bezpośrednio z terenami, na których obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu w środowisku, określone w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku.

Ponadto realizacja wnioskowanego zamierzenia inwestycyjnego nie będzie związana z koniecznością wycinki drzew ani krzewów.

Powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe będą gromadzone w przenośnych sanitariatach i przekazywane upoważnionym podmiotom do zagospodarowania. Eksploatacja przedmiotowej inwestycji nie będzie wiązała się z emisją substancji do powietrza. Wody z mycia paneli odprowadzane będą bezpośrednio do gruntu, podobnie jak wody opadowe i roztopowe.

Odpady powstające w związku z realizacją przedsięwzięcia będą magazynowane selektywnie, w tym odpady obojętne dla środowiska będą czasowo magazynowane luzem w wyznaczonym miejscu, a pozostałe w szczelnym, zamykanym kontenerze. Odpady będą przekazywane firmom posiadającym właściwe zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a, c, d oraz e ustawy ooś na podstawie przedłożonej dokumentacji ustalono, że działka objęta wnioskiem użytkowana jest rolniczo. Z k.i.p. i uzupełnienia k.i.p. wynika, iż teren planowanego przedsięwzięcia stanowią grunty RIVa, RV, ŁIV, ŁV, LsV klasy bonitacyjnej. Wnioskodawca oświadczył, iż przedsięwzięcie realizowane będzie na



gruntach RIVa, RV, ŁIV, ŁV klasy bonitacyjnej. W k.i.p. wskazano, że najbliższe tereny chronione akustycznie, znajdują się w odległości ok. 300 m w kierunku południowo-wschodnim od planowanej inwestycji. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Inwestor zapewnił, że wszelkie prace oraz ruch pojazdów zostaną ograniczone do pory dnia. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Analiza k.i.p. wykazała, iż Wnioskodawca nie planuje wyposażenia paneli w wentylatory służące do chłodzenia konstrukcji ogniów. Chłodzenie paneli będzie się odbywać w sposób naturalny, przez obieg powietrza atmosferycznego. Inwestor zapewnił, że planowane przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie jest emitorem hałasu. Jedynymi emitarami hałasu na etapie eksploatacji będą transformatory umieszczone w kontenerowych stacjach transformatorowych. Odległość od transformatora do najbliższej zabudowy wyniesie min. 300 m. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności cechy i parametry przedsięwzięcia, przyjęte rozwiązania techniczne oraz posadowienie stacji transformatorowych typu kontenerowego nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

W związku z przepisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Mając na uwadze przepisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, na podstawie otrzymanej dokumentacji ustalono, że na działce przeznaczonej pod przedmiotowe przedsięwzięcie planowana jest budowa elektrowni fotowoltaicznej „Kolno III” z wydaną wcześniej decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach. W budowie są również elektrownie fotowoltaiczne „Kolno I” i „Kolno II” z wydanymi decyzjami o środowiskowych uwarunkowaniach. Ponadto na sąsiedniej działce nr ewid. 10 planowane są do budowy 3 inne elektrownie słoneczne. Biorąc pod uwagę powyższe elektrownie te mogą być postrzegane w krajobrazie jako jedna większa inwestycja. Jednakże, uwzględniając charakter przedsięwzięcia, złożoność oddziaływania oraz realizację zgodnie ze wskazanymi w niniejszej decyzji warunkami, nie przewiduje się wystąpienia ponadnormatywnego oddziaływania skumulowanego.

Biorąc pod uwagę kryteria wskazane w art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, z k.i.p. wynika, że eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się ze stałym zapotrzebowaniem na wodę. Instalacje fotowoltaiczne należą do obiektów bezobsługowych w związku z tym do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. Na etapie realizacji przedsięwzięcia ścieki bytowe będą gromadzone np. w przenośnych szczelnych sanitariatach typu TOI- TOI i na bieżąco wywożone

Urząd Miasta i Gminy Międzychód

ul. Marszałka Piłsudskiego 2, 64-400 Międzychód

tel. 95 748 8100 fax. 95 748 8134

www.miedzychod.pl e - mail: urząd@miedzychod.pl



przez wyspecjalizowaną firmę. W k.i.p. wskazano, że mycie paneli odbywać się będzie, wyłącznie przy użyciu wody zdemineralizowanej bez użycia substancji czyszczących, w tym detergentów, co zostało uwzględnione w warunkach niniejszej opinii. Dopuszczono stosowanie środków biodegradowalnych obojętnych dla środowiska, w przypadku silniejszych zabrudzeń. Wody opadowe i roztopowe nie będą ujmowane w systemy kanalizacyjne lecz będą infiltrować w grunt w obrębie przedmiotowego terenu. W celu zabezpieczenia środowiska gruntowo-wodnego planuje się posadowienie stacji transformatorowych typu kontenerowego. W razie konieczności zastosowania transformatorów olejowych, pod każdym transformatorem zostanie zamontowana szczelna misa, mogąca zmagazynować całą objętość oleju oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Rozwiązania, ograniczające potencjalny negatywny wpływ na środowisko gruntowo-wodne, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej opinii. Dodatkowo wskazano, aby zapewnić wykonanie szczelnych posadzek w kontenerach stacji transformatorowych i w kontenerze technicznym.

W kontekście art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś gospodarowanie odpadami na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedmiotowego przedsięwzięcia odbywać się będzie na zasadach określonych w aktualnie obowiązujących przepisach szczegółowych. Na etapie prac wykonawczych źródłem powstawania odpadów będą roboty ziemne oraz prace związane z montażem paneli. Z uwagi na specyfikę przedsięwzięcia należy uznać, że farma fotowoltaiczna na etapie eksploatacji, nie będzie stanowić znaczącego źródła powstawania odpadów. Powstawać będą mogły jedynie odpady związane z konserwacją paneli, które będą na bieżąco zabierane przez służby dozoru technicznego. W przypadku likwidacji przedsięwzięcia wytwarzane będą głównie odpady powstające w związku z prowadzeniem prac rozbiórkowych. Z k.i.p. wynika, że odpady powstające na poszczególnych etapach inwestycji będą przekazywane uprawnionym podmiotom do gospodarowania odpadami. Mając na uwadze powyższe nie przewiduje się negatywnego wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko gruntowo-wodne w rejonie zainwestowania.

Mając na uwadze art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś na podstawie analizy k.i.p. stwierdzono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno-błotnych oraz innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przez teren inwestycji przepływają rowy melioracyjne. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się na terenie obszarów objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód. Nie znajduje się również w granicy obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, obszarów górskich. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, las i zadrzewienia śródpolne oraz w odległości do 1 km zbiorniki wodne, w tym w odległości 0,3 km Jezioro Karpnik. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej oraz na obszarach o dużej gęstości zaludnienia. Na podstawie danych zawartych w przedłożonej dokumentacji nie stwierdzono, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, ani nie przewiduje się ich przekroczenia w związku z realizacją i eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś stwierdzono, iż eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz wpływem na różnorodność biologiczną.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod przedsięwzięcie zlokalizowany jest na obszarze chronionego krajobrazu o nazwie „H” Międzychód, który nie ma obowiązujących zakazów. Najbliżej położonymi obszarami Natura 2000 są: obszar specjalnej ochrony ptaków Puszcza Notecka PLB300015 oraz obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Ostoja Międzychódzko-Sierakowska PLH300032, oddalone o 0,5 km od przedsięwzięcia. Przedmiotowe przedsięwzięcie

Urząd Miasta i Gminy Międzychód

ul. Marszałka Piłsudskiego 2, 64-400 Międzychód

tel. 95 748 8100 fax. 95 748 8134

www.miedzychod.pl e-mail: urząd@miedzychod.pl



będzie zlokalizowane na gruncie ornym i łące. Przez działkę przepływają rowy melioracyjne wzdłuż których rosną drzewa. Realizacja przedsięwzięcia, jak w uzupełnieniu k.i.p. wskazał wnioskodawca, nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów oraz nie będzie ingerować w rowy melioracyjne. W celu ochrony szaty roślinnej, lokalnej bioróżnorodności i krajobrazu nałożono warunek aby w związku z realizacją przedsięwzięcia nie prowadzić wycinki drzew i krzewów oraz warunek wyłączenia spod zainwestowania rowów melioracyjnych i pozostawienia ich bez ingerencji. Na przedmiotowej działce trwa obecnie budowa 2 innych elektrowni słonecznych o mocy do 1 MW każda, ponadto na sąsiedniej działce nr ewid. 10 planowane są do budowy 3 inne elektrownie słoneczne. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, las i zadrzewienia śródpolne oraz w odległości do 1 km zbiorniki wodne, w tym w odległości 0,3 km Jezioro Karpnik. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia powierzchnia elektrowni obsiana zostanie roślinnością trawiastą lub zostanie pozostawiona do naturalnej sukcesji. Roślinność będzie wykaszana i usuwana. W celu ochrony lokalnej bioróżnorodności nałożono warunek aby do obsiewu powierzchni biologicznie czynnej elektrowni słonecznej nie używać gatunków roślin obcego pochodzenia oraz wyłączyć spod obsiewu grunty użytkowane jako łąka. Aby ograniczyć powierzchniowy spływ biogenów i substancji chemicznych nałożono warunek aby nie stosować nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. W celu ochrony ptaków lęgowych oraz w związku z lokalizacją w sąsiedztwie planowanego przedsięwzięcia zbiorników wodnych, nałożono w opinii warunek koszenia terenu elektrowni na etapie eksploatacji przedsięwzięcia poza okresem lęgowym ptaków, który dla większości gatunków ptaków krajobrazu rolniczego przypada przeciętnie od 1 marca do 31 lipca oraz poza okresem migracji płazów. Wiosenny okres migracji dla większości gatunków płazów w Polsce przypada przeciętnie od 15 lutego do końca maja, natomiast jesienny okres migracji przypada przeciętnie od 15 sierpnia do końca października. Nałożono także warunek montażu paneli słonecznych na wysokości co najmniej 0,8 m nad ziemią co pozwoli na rozwój roślinności i w konsekwencji, umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej opinii nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. Nie przewiduje się ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. W celu ograniczenia wpływu przedsięwzięcia na krajobraz ogrodzenie, obiekty kubaturowe i stoły montażowe pod panelami wykonane zostaną w kolorach ciemnej zieleni szarości lub zieleni. Minimalne odległości od ogrodzeń sąsiednich elektrowni słonecznych będą wynosić: od elektrowni „Kolno II” – 5 m, od elektrowni „Kolno III” – 145 m, od elektrowni „Kolno I” – 170 m. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia na gruntach rolnych oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w opinii warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin i zwierząt oraz ich siedliska, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, a także nie spowoduje pogorszenia integralności poszczególnych obszarów Natura 2000 lub ich powiązań z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na korytarze ekologiczne i funkcję ekosystemu. Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność



oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami oraz ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Reasumując, w oparciu o uzyskane opinie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Międzychodzie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, po przeprowadzeniu gruntownej analizy środowiskowych uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia, Burmistrz Międzychodu odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanej do realizacji inwestycji, polegającej na budowie wolnostojącej farmy fotowoltaicznej, jak również od obowiązku sporządzenia raportu środowiskowego. Przedmiotowe przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej przy jednoczesnym zmniejszeniu emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co z kolei wpłynie na adaptację do zmian klimatu poprzez podejmowanie działań zmierzających do zahamowania zmian klimatu, takich jak ograniczanie emisji gazów cieplarnianych do atmosfery poprzez redukcję spalania paliw kopalnych, podnoszenie efektywności energetycznej czy oszczędzanie energii.

W związku z powyższym orzeczono, jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie

Od decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Poznaniu, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Burmistrza Międzychodu.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 1 i 2 kpa). Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 kpa).

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Burmistrz Międzychodu
Krzysztof Wolny

Otrzymują:

1. Marcin Szlaps, Polska Energia Odnawialna Sp. z o.o., ul. Szeroka 8, 62-080 Tarnowo Podgórne.
2. Strony postępowania poprzez tablice ogłoszeń oraz BIP.

Sprawę prowadzi: Julia Fredrich tel. 95 748 8100, w. 332, e-mail: ochronasrodowiska@miedzychod.pl



Załącznik do decyzji Burmistrza Międzychodu z dnia 21 czerwca 2021 r.; znak: RKS.6220.3.2021

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na polegającego na **budowie Elektrowni Słonecznej „KOLNO IV” o mocy do 6 MW lub kilku elektrowni o łącznej mocy do 6 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą** na działce nr 63, położonej w obrębie ewidencyjnym Kolno, gmina Międzychód, województwo wielkopolskie.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polegać będzie na budowie elektrowni słonecznej o mocy do 6MW lub kilku o sumarycznej mocy do 6MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą. Inwestycja zlokalizowana będzie na części działki o nr ew.: 63 o łącznej powierzchni całkowitej **15,7200 ha w miejscowości Kolno na terenie Gminy Międzychód**. Powierzchnia terenu objętego wnioskiem wynosi do 6,6ha. Na działce nr 63 w budowie są dwie elektrownie słoneczne o mocy do 1MW Każda („Kolno I” oraz „Kolno II”) oraz planowana jest budowa elektrowni słonecznej Kolno III o mocy do 1MW. Inwestycja będzie polegała na montażu wolnostojących ogniw fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą o łącznej mocy do 6MW. Przewidywana roczna produkcja energii z 1MW to ok. 1030 MWh rocznie.

Do realizacji inwestycji o mocy do 6MW konieczne jest posadowienie na gruncie następujących obiektów:

- zespół paneli fotowoltaicznych [funkcja produkcyjna] są to urządzenia infrastruktury technicznej, które umożliwiają przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną. Panele zostaną umieszczone w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odstęp od 3 do 10 m. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. w ramach jednego rzędu, panele zostaną połączone za pomocą stalowych konstrukcji i posadowione na podporach – słupkach wkręconych (lub wbitych) w grunt na głębokość do 2,50 m. Wysokość panelu w rzucie bocznym wraz ze słupkiem nie przekroczy 4 m. Panele będą nachylone do ziemi pod kątem, który zostanie określony na etapie projektu budowlanego. Wyposażone zostaną w powłokę antyrefleksyjną, zapobiegającą efektowi oślnienia,
- kontener stacji transformatorowej [funkcja produkcyjna] do 6szt. - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (długość do 10m, szerokość do 10m, wysokość do 4m), docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Transformator umieszczony będzie w kontenerze. Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora 0,4/15 kV, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia,
- kontener techniczny do 6szt. - wielkość kontenera nie przekroczy standardowych gabarytów (długość do 10m, szerokość do 10m, wysokość do 4m), docelowa wielkość zostanie określona w szczegółowej dokumentacji projektowej. Kontener techniczny może zostać użyty jako magazyn energii,
- ogrodzenie – planuje się budowę ogrodzenia terenu inwestycji o wysokości do 3m (bez podmurówki). Pomiędzy ogrodzeniem z gruntem pozostawiona zostanie wolna przestrzeń w wysokości 10-20cm, przez co małe zwierzęta nie będą miały zakłóconych szlaków migracji. Inwestor może zastosować jedno ogrodzenie, bez wydzielania oddzielnych sektorów, jednak z uwagi na czynniki od niego zależne nie może wykluczyć takiej możliwości.

Ponadto Inwestor przewiduje się pozostawienie wolnej przestrzeni wokół całej instalacji, przeznaczonej pod drogę gruntową o szerokości do 8 m. [funkcja komunikacyjna] umożliwiającą dojazd do urządzeń. Inwestor wykonanie parkingu z wyznaczonymi dwoma miejscami



postojowymi o wymiarach ok 2,5x5m każde, które mogą być zlokalizowane, przy każdym z kontenerów stacji transformatorowej oraz placów manewrowych o powierzchni do 900m² każdy zlokalizowanych przy każdym z kontenerów stacji transformatorowej. Wymienione elementy infrastruktury oraz drogi dojazdowe w przypadku realizacji zostaną wykonane jako powierzchnia utwardzona z zagęszczonego kruszywa lub nieutwardzone. Obszar faktycznie zajęty pod zabudowę bezpośrednio przez zespół paneli fotowoltaicznych wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia obejmie powierzchnię ponad 1ha.

Panele fotowoltaiczne posadowione zostaną w odległości nie mniejszej niż 3 metry od ogrodzenia. Panele fotowoltaiczne działają bezobsługowo i nie wymagają konserwacji. Czyszczenie ich jest sporadyczne, odbywa się 1- 2 razy do roku i trwa około 3 dni. Panele czyści się głównie w przypadku powstania lokalnych zabrudzeń. Czyszczenie odbywa się na różne sposoby, np. za pomocą szczotki na wysięgniku (rysunek), oraz wody zdemineralizowanej (przyjaznej środowisku), która nie pozostawia smug. Wodę tę należy traktować tak jak wody opadowe. W przypadku ekstremalnych zabrudzeń, stosuje się wodę i środki biodegradowalne. Techniki mycia paneli są przyjazne dla środowiska i całkowicie dla niego bezpieczne. Woda na teren inwestycji dowożona będzie w specjalnych samochodach – beczkowozach i użyta w ilości około 1m³ na każdy 1MW wykonanej instalacji zakładając dwukrotne mycie paneli. Na etapie projektu budowlanego planuje się zastosować konstrukcje montażowe, które zapewnią min. 30 cm odległość dolnej części paneli fotowoltaicznych od powierzchni ziemi. Dzięki temu roślinność pod panelami będzie mogła być rzadko koszona i umożliwi ptakom wyprowadzenie lęgów, a porastającej roślinności kwitnienie i zawiązywanie nasion.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie miało wpływu na istniejące ciek i zbiorniki wodne. Działanie minimalizujące wpływ przedsięwzięcia na środowisko w okresie budowy i eksploatacji:

- brak stosowania oświetlenia nocnego (ew. czujki alarmu na podczerwień)
- brak stosowania pestycydów i herbicydów, koszenie mechaniczne traw na terenie farmy
- brak wykopów mogących zagrażać zwierzętom
- zastosowanie ogrodzenia umożliwiającego migrację małych zwierząt
- koszenie terenu farmy poza okresem migracji płazów
- chłodzenie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie samoistnie powietrzem. Nie przewiduje się użycia wentylatorów lub innych urządzeń emitujących hałas;
- połączenie transformatora z punktem wpięcia do sieci ENEA Operator podziemną linią elektroenergetyczną SN;
- obsiew terenu farmy po budowie rodzimych gatunków traw
- ogrodzenie terenu budowy farmy stelażami z agrotkaniną w przypadku realizacji prac w okresie migracji płazów (luty - maj).

Elektrownie fotowoltaiczne służą do bezpośredniej konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną. Jest to jedyna technologia konwersji energii, która jest w pełni pasywna. Zjawisko konwersji fotowoltaicznej jest bezgłośnie, bezwibracyjne oraz nie posiadające skutków ubocznych, w związku z czym realizacja planowanego parku solarnego KOLNO IV nie wpłynie negatywnie na obecny stan środowiska przyrodniczego.

Burmistrz Międzychodu
Krzysztof Wolny