

ZARZĄDZENIE OG.0050.70.2016

BURMISTRZA MIĘDZYCHODU

z dnia 4 sierpnia 2016 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości gminnej Sołectwu w Głazewie.

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 25 ust.1 i 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) oraz art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na użyczenie Sołectwu w Głazewie nieruchomości położonych w Głazewie obejmujących działki gruntu, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 135/7 o powierzchni 605 m² i oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 135/6 o powierzchni 218 m² wraz z budynkiem niemieszkalnym zlokalizowanym na wskazanych nieruchomościach z wyłączeniem dwóch pomieszczeń o łącznej powierzchni 22 m² z przeznaczeniem na składowanie opału, dla których w Sądzie Rejonowym w Szamotułach – Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych w Międzychodzie prowadzi księgę wieczystą KW nr PO2A/00024361/8.

§2. Czas trwania użyczenia ustala się na okres trzech lat tj. od dnia 01.08.2016r. do dnia 31.07.2019r. z przeznaczeniem na prowadzenie działalności społecznej.

§3. Sołectwo będzie zobowiązane do:

1. używania nieruchomości w sposób odpowiadający jego przeznaczeniu i przestrzegania przepisów w zakresie ochrony p.poż., bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki,
2. ponoszenia w czasie trwania użyczenia wszystkich świadczeń publicznych, kosztów, opłat i ciężarów związanych z użyczonym gruntem,
3. nie niszczenia i nie usuwania drzewostanu oraz innych urządzeń znajdujących się na wskazanym gruncie.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Nieruchomości i Gospodarki Przestrzennej.

§5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Uzasadnienie

Podjęcie niniejszej uchwały uzasadnione jest z uwagi na szczególne przeznaczenie nieruchomości oddawanej w użytkowanie wieczyste, którym jest zaspokajanie zbiorowych potrzeb mieszkańców Gminy w zakresie usług zdrowotnych. Lokalizacja, jak i planowana funkcja terenu są zgodne z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast udzielenie bonifikaty użytkownikowi wieczystemu w zakresie opłaty rocznej, do wysokości ustawowej w swym założeniu ma wspierać realizację inwestycji.