

Ogłoszenie o uzupełniającym naborze wniosków proponowanych do zgłoszenia do dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach.

Na podstawie uchwały nr 232/2022 z dnia 23 listopada 2022 r. Rady Ministrów w sprawie ustanowienia Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, Gmina Międzychód ogłasza nabór wniosków wstępnych o dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, będących w posiadaniu podmiotów innych niż gminy, powiaty, województwa.

Przeznaczenie dofinansowania: realizacja zadań inwestycyjnych, mających na celu przeciwdziałanie COVID-19, o którym mowa w art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. 2021 poz. 2095 z późn. zm.) w ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

Dofinansowanie może być przeznaczone na zabytki, do których Gmina posiada tytuł prawny, jak i na udzielanie dotacji, o której mowa w art. 81 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na:

I) nakłady konieczne, określone w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków, obejmujące:

1. sporządzenie ekspertyz technicznych i konserwatorskich;
2. przeprowadzenie badań konserwatorskich lub architektonicznych;
3. wykonanie dokumentacji konserwatorskiej;
4. opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich;
5. wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego;
6. sporządzenie projektu odtworzenia kompozycji wnętrz;
7. zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku;
8. stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku;
9. odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki;
10. odtworzenie zniszczonej przynależności zabytku, jeżeli odtworzenie to nie przekracza 50% oryginalnej substancji tej przynależności;
11. odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych odrzwi i drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych;
12. modernizację instalacji elektrycznej w zabytkach drewnianych lub w zabytkach, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe i przynależności;
13. wykonanie izolacji przeciwwilgociowej;
14. uzupełnianie narysów ziemnych dzieł architektury obronnej oraz zabytków archeologicznych nieruchomych o własnych formach krajobrazowych;
15. działania zmierzające do wyeksponowania istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego układu parku lub ogrodu;
16. zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku wpisanym do rejestru, o których mowa w pkt 7-15;
17. zakup i montaż instalacji przeciwwłamaniowej oraz przeciwpożarowej i odgromowej.

II) roboty budowlane przy zabytku.

Dofinansowanie z Programu może obejmować nie więcej niż 98% ostatecznej wartości inwestycji. W ramach Programu nabór wniosków o dofinansowanie trwa do 31 marca 2023 roku do godz. 17:00 (termin graniczny, w którym Gmina złoży wnioski do Banku Gospodarstwa Krajowego).

W związku z powyższym, podmioty planujące prace konserwatorskie, restauratorskie i roboty budowlane przy zabytku, którym przysługuje tytuł prawny do tego zabytku, wynikający z prawa własności lub użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego

albo stosunku zobowiązaniowego i zainteresowane uzyskaniem dotacji na te prace, **zachęcamy do wypełnienia wstępnego wniosku wraz z załącznikami.**

Każdy Wnioskodawca może złożyć tylko 1 wniosek wstępny w jednej z trzech następujących kategorii wartości dofinansowania:

- 1) do 150 000 zł brutto,
- 2) do 500 000 zł brutto,
- 3) do 3 500 000 zł brutto.

WARUNKI UDZIAŁU W NABORZE:

- 1) wniosek wstępny może złożyć każdy, kto posiada prawo do dysponowania zabytkiem (własność lub inna forma władania) - na tym etapie tytuł zostanie sprawdzony w tut. Urzędzie, w rejestrach publicznych;
- 2) zabytek będący przedmiotem wstępnego wniosku musi być wpisany do Rejestru Zabytków lub gminnej ewidencji zabytków - na tym etapie wpisy zostaną sprawdzone w tut. Urzędzie, w rejestrach publicznych;
- 3) złożenie wstępnego, poprawnie opracowanego wniosku, na obowiązującym formularzu (załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia) wraz z dokumentami określonymi w formularzu, w formie papierowej;
- 4) kwota dotacji określona we wstępnym wniosku może obejmować nakłady określone w art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz roboty budowlane przy zabytku;
- 5) zadeklarowanie środków na udział własny w wysokości min. 2% wartości zadania.

Wnioski nie spełniające w/w warunków lub takie, które wpłyną po terminie naboru będą odrzucone.

Oceny wniosków pod względem formalnym (spełnienie warunków udziału w naborze) i merytorycznym (ocena kryteriów wyboru) dokona komisja powołana przez Burmistrza.

KRYTERIA WYBORU:

- 1) zły stan techniczny zabytku;
- 2) wartość historyczna, naukowa lub artystyczna zabytku;
- 3) publiczna dostępność zabytku.

Gmina wybierze maksymalnie do 3 wniosków, które uzyskają pozytywną ocenę formalną i najwyższą ocenę merytoryczną.

WAŻNE! Przed wypełnieniem wniosku należy zapoznać się z założeniami programu, regulaminem naboru wniosków o dofinansowanie oraz innymi dokumentami udostępnionymi na stronie Banku Gospodarstwa Krajowego w zakładce „Dokumenty”.

UWAGA – złożenie wstępnego wniosku wraz z załącznikami nie jest równoznaczne ze złożeniem przez Gminę Międzychód wniosku do Banku Gospodarstwa Krajowego! Głównym kryterium wyboru jest kompletność zgłoszeń (wniosek wstępny + oświadczenia), jednakże ostateczny wybór inwestycji włączonych do Programu nastąpi po analizie zebranych wniosków.

UWAGA! Uzyskanie dotacji uwarunkowane jest przyznaniem dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków. Wkład własny na inwestycję pokrywa podmiot posiadający tytuł prawny do władania obiektem!

Priorytetowo traktowane będą prace przy zabytkach, dla których podmiot posiadający tytuł prawny do władania obiektem przedstawi:

- pozwolenie właściwego organu ochrony zabytków na prowadzenie prac przy zabytku;
- pozwolenie na budowę lub zaświadczenie właściwego organu administracyjnego architektoniczno-budowlanego o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu w odniesieniu do zgłoszenia robót budowlanych (jeżeli dotyczy);
- kosztorys inwestorski lub inny dokument pozwalający na oszacowanie wartości prac przedmiotowego zadania inwestycyjnego przy zabytku;
- posiadaną dokumentację: projekt budowlany lub program prac.

W przypadku braku w.wym. dokumentów obowiązkowe będzie ich uzyskanie przed podpisaniem umowy dotacyjnej z Gminą.

Z uwagi na ograniczoną ilość możliwych do złożenia przez Beneficjenta wniosków pierwszeństwo mają zabytki będące obiektami ogólnodostępnymi (w zakresie lokalizacji i dostępności do pomieszczeń).

Wybrane wnioski Gmina Międzychód przekaże do Banku Gospodarstwa Krajowego, zwanego dalej BGK - operatora Programu. Ostateczną decyzję o tym, które zadania uzyskają dofinansowanie podejmie **Prezes Rady Ministrów**, a BGK potwierdzi to wystawieniem **Promesy wstępnej**.

Złożenie wstępnego wniosku nie jest gwarancją ujęcia zadania w projekcie do BGK, a tym samym uzyskania dotacji. Przyznanie dotacji będzie zależało od otrzymania przez Gminę dofinansowania ze środków Programu, tj. w.wym. Promesy wstępnej.

Zadanie inwestycyjne będzie realizowane i rozliczane na podstawie odrębnej umowy o udzieleniu dotacji zawartej pomiędzy Gminą Międzychód a Beneficjentem dotacji.

Dla Beneficjentów dotacji prowadzących działalność gospodarczą przedmiotowe dotacje stanowią pomoc publiczną w rozumieniu art. 107 ust. 1 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej

Wnioski należy składać lub przysyłać w terminie do dnia (decyduje data i godzina wpływu do Urzędu Miasta i Gminy) **23.03.2023 roku, do godz. 13:00** do Urzędu Miasta i Gminy na adres:

ul. Marszałka Piłsudskiego 2, 64-400 Międzychód **wyłącznie w formie papierowej**, z dopiskiem: „Wstępny wniosek do Rządowego Programu Odbudowy Zabytków”.

Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych podczas naboru wniosków wstępnych zadań do dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków zamieszczona została na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej: <https://bip.miedzychod.pl/dokumenty/3910>

W załączeniu:

załącznik 1 - wniosek wstępny

załącznik 2 - oświadczenia dot. wstępnego wniosku o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków