



---

Załącznik do decyzji Burmistrza Międzychodu z dnia 26 maja 2025 r.; znak: RKS.6220.23.2024

Charakterystyka przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 15 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, na działkach nr: 339/3; 339/4 oraz 337, zlokalizowanych w obrębie ewidencyjnym Łowyń, gmina Międzychód.

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 15 MW i powierzchni do 15 ha na terenie działek nr: 339/3, 339/4, 337 obręb Łowyń, gmina Międzychód. Farma fotowoltaiczna składa się będzie z następujących elementów: paneli fotowoltaicznych, dróg wewnętrznych, infrastruktury naziemnej i podziemnej, linii kablowo energetyczno – światłowodowych, przyłączy elektroenergetycznych, transformatorów i konwerterów oraz innych, niezbędnych elementów infrastruktury związanych z budową i eksploatacją parku ogniw. Przedmiotowa elektrownia fotowoltaiczna nie będzie wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania. Panele składać się będą z połączonych ogniw o niewielkiej mocy, wykonanych z półprzewodnika, które wytwarzać będą energię elektryczną wykorzystując energię promieniowania słonecznego. Energia wyprodukowana przez farmę fotowoltaiczną sprzedawana będzie bezpośrednio do sieci elektroenergetycznej jej zarządcy. Instalacja składać się będzie z paneli PV montowanych na aluminiowych stelażach za pomocą kotw wbijanych w ziemię. Teren planowanej farmy fotowoltaicznej zostanie ogrodzony, na ogrodzeniu zostanie założony system monitoringowo-alarmowy. Planowana farma fotowoltaiczna będzie instalacją nieposiadającą stałej obsługi – będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Czynności obsługowe i serwisowe wymagające udziału człowieka będą wykonywane sporadycznie. Minimalna odległość paneli od granicy działki to 4 m (w związku z czym planowana inwestycja nie będzie kolidowała w odniesieniu do sąsiadujących terenów – nie będzie tworzyć zacienienia). W celu przekazania energii elektrycznej do krajowego systemu elektroenergetycznego zaplanowano instalację do 15 stacji transformatorowych. Planowane stacje, to stacje typu kontenerowego z wydzielonymi pomieszczeniami dla rozdzielni niskiego napięcia, komór transformatorowych oraz rozdzielni średniego napięcia. Pomieszczenia te zostaną wyposażone w: instalację ogrzewania elektrycznego, instalację gniazd 1-faz. i 3-faz., instalację oświetlenia, wyłączniki ppoż. Rozdzielnia zaprojektowana będzie w oparciu o typowe rozwiązania szaf rozdzielczych. Zakłada się zainstalowanie do 25 kontenerowych stacji transformatorowych, dla których dokładna lokalizacja zostanie określona na etapie budowy. Stacje transformatorowe będą olejowe. Zostaną one wyposażane w misę olejową zabezpieczającą przed wyciekami olejów i przedostawaniem się ich do gleby. Misa olejowa będzie wykonana z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych. Stacje transformatorowe w celu ochrony środowiska zostaną dodatkowo umieszczone w zabudowie kontenerowej. Obudowa kontenerowa stanowi zabezpieczenie dwojakiego rodzaju to znaczy eliminuje pole magnetyczne oraz stanowi izolację akustyczną. Przewody przyłączeniowe będą to linie kablowe podziemne. Budowa trasy kablowej oraz miejsca przyłączenia nie będzie wiązała się z wycinką drzew oraz zadrzewień. Tereny, na których planuje się wykonać trasę linii przyłączeniowej oraz przyłączyć do Krajowego Systemu Energetycznego, nie są porośnięte żadnymi drzewami ani zadrzewieniami. Materiały budowlane oraz sprzęt będą dostarczane przez firmy zewnętrzne i magazynowane na wyznaczonym ku temu miejscu – z dala od terenów cennych przyrodniczo. W przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych materiały budowlane będą przechowywane w kontenerach magazynowych. Sprzęt budowlany będzie pracował w porze dziennej, co przyczyni się do zminimalizowania uciążliwości związanych realizacją przedsięwzięcia.