



Załącznik do decyzji Burmistrza Międzychodu z 28 stycznia 2026 r. o sygn. RIS.II.6220.28.2025

Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowana do realizacji inwestycja polegać będzie na budowie budynku mieszkalnego jednorodzinnego w zabudowie wolnostojącej oraz budynku gospodarczo- garażowego. Przedsięwzięcie realizowane będzie na działce nr 851/5 o powierzchni 0,3028 ha, położonej w obrębie ewidencyjnym Mierzyn-Drzewce, gmina Międzychód.

Budynek mieszkalny będzie wykonany w technologii tradycyjnej (murowanej).

Woda na potrzeby inwestycji, tj. do celów socjalno – bytowych dostarczana będzie z sieci wodociągowej.

W otoczeniu przedsięwzięcia brak możliwości podłączenia budynku mieszkalnego do sieci kanalizacyjnej, w związku z czym powstające ścieki bytowe odprowadzane będą do szczelnego zbiornika bezodpływowego, a następnie wywożone do oczyszczalni ścieków przez podmioty posiadające koncesje Burmistrza Międzychodu na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych.

W związku z funkcjonowaniem przedmiotowego przedsięwzięcia nie będą generowane ścieki przemysłowe.

Wody opadowe i roztopowe odprowadzane będą bezpośrednio do gruntu i/lub do zbiorników retencyjnych, dołów chłonnych i następnie do gruntu, w obrębie działki inwestycyjnej, nie powodując szkód dla terenów sąsiadujących.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia powstawać będą głównie odpady budowlane. Będą one gromadzone selektywnie i czasowo magazynowane, a następnie przekazywane do zagospodarowywania podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia w zakresie przetwarzania odpadów budowlanych. Natomiast powstające na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady komunalne odbierane będą zgodnie z zasadami określonymi w „Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Międzychód”.