



Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny

Poznań, 24 lutego 2026 r.

DN-NS.9011.2803.2025

Sprawę prowadzi:	Bartosz Rumiński +48 61 227 6009 nadzor.zapobiegawczy.wssepoznan@sanepid.gov.pl
------------------	---

**Burmistrz Międzychodu
Urząd Miasta i Gminy w Międzychodzie
ul. Marszałka Piłsudskiego 2
64-400 Międzychód**

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art. 54 ust. 1 w związku z art. 58 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.), Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny po zapoznaniu się z wnioskiem Burmistrza Międzychodu z 28.01.2026 r. (data wpływu: 28.01.2026 r.),

opiniuje pozytywnie

projekt dokumentu pt. „Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Międzychód na lata 2026-2035” wraz z „Prognozą oddziaływania na środowisko Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Międzychód na lata 2026-2035”

Uzasadnienie

Burmistrz Międzychodu zwrócił się 28.01.2026 r. do Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego z wnioskiem w sprawie zaopiniowania „Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Międzychód na lata 2026-2035” oraz „Prognozy oddziaływania na środowisko Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Międzychód na lata 2026-2035”.

„Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Międzychód na lata 2026-2035” jest dokumentem strategicznym, który stanowi narzędzie umożliwiające prowadzenie kompleksowych działań rewitalizacyjnych na obszarze rewitalizacji wyznaczonym uchwałą nr XII/96/2025 Rady Miejskiej Międzychodu z dnia 18 lutego 2025 r. Dokument został opracowany na podstawie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2024 r. poz. 278). W celu eliminacji lub ograniczenia niepożądanych zjawisk zdiagnozowanych w obszarze rewitalizacji podejmowane będą przedsięwzięcia rewitalizacyjne. Są one zaplanowanymi, długofalowymi działaniami, zmierzającymi do poprawy jakości życia mieszkańców obszaru rewitalizacji. Istotnym ich aspektem jest przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu, wzrost poczucia przynależności lokalnej oraz rozwiązywanie innych problemów sfery społecznej.

Dokument wyznacza następujące podstawowe przedsięwzięcia rewitalizacyjne:

1. Centrum Edukacji Regionalnej i Przyrodniczej – etap II,
2. 3M – Międzychód moje M!,
3. Tak zwany „międzyczas” na sportowo,
4. Muzeum Regionalne w nowej odsłonie,
5. Adaptacja brył z duszą,
6. Place spotkań – Rynek, Plac Kościuszki, Plac Rolny,
7. Stara Kaszarnia,



**CHRONIMY ZDROWIE
Z MYŚLĄ O PRZYSZŁOŚCI**



Wojewódzka Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Poznaniu
ul. Noskowskiego 23 | 61-705 Poznań
+48 61 85 44 800
sekretariat.wssepoznan@sanepid.gov.pl
adres e-Doręczeń: AE:PL-27228-28314-HHGCH-27
BDO: 000207899

8. Smaki regionu – targowisko miejskie,
9. NGO – Nowa Generacja Odpowiedzialnych,
10. Rewitalizacja „Domu Sióstr” – Dom Dziecka,
11. Dzienny Dom Pobytu dla osób starszych,
12. Zielony szlak Międzychodu,
13. Rozwój mieszkalnictwa komunalnego,
14. Utworzenie mieszkań wspomaganych i treningowych,
15. Bezpieczeństwo priorytetem!,
16. Utworzenie Centrum Rehabilitacyjnego Osób z Niepełnosprawnościami,
17. Centrum Obsługi Pasażera – Dworzec Letnisko i Dworzec Główny,

Poza podstawowymi przedsięwzięciami rewitalizacyjnymi, planowane są także Przedsięwzięcia uzupełniające:

1. Poprawa dostępności budynków użyteczności publicznej,
2. Odnowienie cmentarza żydowskiego w Międzychodzie: konserwacja płyt nagrobnych, urządzenie lapidarium.

Część zadań przewidzianych do realizacji w ramach projektu może wyznaczać ramy dla późniejszej realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Każda inwestycja, w zależności od charakteru, rodzaju i skali wywołuje określone skutki w środowisku. Założenia projektu dokumentu powinny być realizowane w taki sposób, aby nie zostały przekroczone dopuszczalne normy w środowisku. Przez wpływ na środowisko rozumie się również oddziaływanie na zdrowie ludzi.

W Prognozie oddziaływania na środowisko oceniono wpływ realizacji dokumentu na poszczególne komponenty środowiska, tj.: różnorodność biologiczną, faunę i florę, obszary chronione oraz cele i przedmioty ochrony obszarów Natura 2000, zdrowie i bezpieczeństwo ludzi, wody powierzchniowe i podziemne, powietrze i klimat, powierzchnię ziemi, krajobraz i gleby, klimat akustyczny, zasoby naturalne, zabytki i dobra materialne, oddziaływania skumulowane. Zakres i stopień szczegółowości informacji wymaganych w prognozie został uzgodniony przez Wielkopolskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego w opinii sanitarnej znak DN-NS.9011.2803.2025 z 16.01.2026 r.

W celu dotrzymania odpowiednich standardów jakości środowiska i zapobiegania występowania negatywnych skutków na zdrowie ludzi należy zastosować wszelkie dostępne rozwiązania techniczne, technologiczne i organizacyjne oraz przestrzegać wymagań określonych w przepisach z zakresu ochrony środowiska, w tym zdrowia i życia ludzi.

W związku z tym, Wielkopolski Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny zaopiniował pozytywnie przedmiotowe dokumenty.

Hanna Kurek

Zastępca Wielkopolskiego Państwowego
Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego

/dokument podpisany elektronicznie/

Otrzymują:

1. Adresat