

Raport podsumowujący przebieg konsultacji społecznych
do projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Międzychód – część obrębu Międzychód (część
działek: 596 i 605 oraz działki: 1158/1, 1158/2)

9 kwietnia 2026 r.

Spis treści

1. Przedmiot konsultacji	3
2. Podstawa prawna	3
3. Termin realizacji konsultacji społecznych	3
4. Formy i przebieg konsultacji społecznych	3
5. Podsumowanie	4
6. Załączniki	5

1. Przedmiot konsultacji

Przedmiotem konsultacji społecznych był projekt uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód – część obrębu Międzychód (część działek: 596 i 605 oraz działki: 1158/1, 1158/2).

2. Podstawa prawna

Konsultacje społeczne zostały ogłoszone na podstawie art. 8e, 8i, 8j ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.). Raport z konsultacji społecznych sporządzono na podstawie art. 8k ust 2 ww. ustawy.

3. Termin realizacji konsultacji społecznych

W dniach od 17 lutego 2026 r. do 17 marca 2026 r. przeprowadzono konsultacje społeczne. Ogłoszeniem o rozpoczęciu konsultacji społecznych wraz ze wskazaniem przewidzianych dla niniejszych konsultacji form poinformowano opinię publiczną poprzez zamieszczenie informacji w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy oraz w lutym numerze gazety „Głos Wielkopolski”.

4. Formy i przebieg konsultacji społecznych

Konsultacje społeczne zostały przeprowadzone w następujących formach:

a) Spotkanie otwarte nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego.

Spotkanie odbyło się w dniu 25 lutego 2026 r. o godzinie 15.30.

Spotkanie otwarte nad przyjętymi w projekcie planu rozwiązaniami odbyło się za pomocą środków porozumiewania się na odległość z możliwością zabierania głosu, zadawania pytań i składania uwag przez jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku oraz zadawania pytań. Udział w spotkaniu otwartym był możliwy za pomocą przeglądarki internetowej – szczegółowy link został zamieszczony w BIP Urzędu Miasta i Gminy Międzychód w zakładce „planowanie przestrzenne”.

W spotkaniu otwartym uczestniczyli tylko przedstawiciele Urzędu Gminy oraz projektant. Nie dołączył żaden inny interesariusz.

Protokół ze spotkania otwartego stanowi załącznik nr 1 do przedmiotowego Raportu.

b) Dyżur projektanta dotyczący projektu planu miejscowego.

Dyżur odbył się w dniu 5 marca 2026 r. w godzinach od 15:30 do 16:00, w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy przy ul. Marszałka Piłsudskiego 2 w Międzychodzie w pokoju nr 302.

Na dyżurze poza przedstawicielem Urzędu Miasta i Gminy oraz projektantem planu nie pojawili się żadni interesariusze.

Protokół z ww. dyżuru stanowi załącznik nr 2 do przedmiotowego Raportu.

c) Uwagi do projektu planu można było składać w nieprzekraczalnym terminie do dnia 17 marca 2026 r.

Uwagi należało składać za pomocą formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego do Burmistrza Międzychodu z podaniem imienia i nazwiska albo nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby oraz adresu poczty elektronicznej, o ile osoba taki posiada wraz z oznaczeniem nieruchomości, której uwaga dotyczy oraz wskazaniem czy wnioskodawca jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej uwagą. Uwagi można było składać na piśmie w Urzędzie Miasta i Gminy Międzychód lub w formie elektronicznej,

w szczególności pocztą elektroniczną na adres urząd@miedzichod.pl lub skrzynka ePUAP:/2430jggkpv/SkrytkaESP.

W wyznaczonym terminie nie wpłynęło żadne pismo z uwagami, dlatego nie zaistniały przesłanki do sporządzenia wykazu zgłoszonych uwag wraz z propozycją ich rozpatrzenia i uzasadnieniem.

5. Podsumowanie

W czasie trwania konsultacji społecznych projektu uchwały w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód – część obrębu Międzychód (część działek: 596 i 605 oraz działki: 1158/1, 1158/2) nie zgłoszono żadnych uwag do projektu planu.

.....

podpis Burmistrz Międzychodu

Załączniki:

1. Protokół ze spotkania otwartego.
2. Protokół z dyżuru projektanta.

Międzychód, 25 lutego 2026 r.

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia spotkania otwartego nad rozwiązaniami przyjętymi
w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Międzychód – część obrębu Międzychód (część działek: 596 i 605
oraz działki: 1158/1, 1158/2)

Na podstawie art. 8i ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w dniu 25 lutego 2026 r. zorganizowano spotkanie otwarte nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód – część obrębu Międzychód (część działek: 596 i 605 oraz działki: 1158/1, 1158/2).

Data i godzina spotkania otwartego: 25 lutego 2026 r. godz. 15:30

Sposób zorganizowania spotkania: on-line za pomocą środków porozumiewania się na odległość z możliwością zabierania głosu, zadawania pytań i składania uwag przez jednoczesną transmisję obrazu i dźwięku

Liczba uczestników: 2 (tylko przedstawiciel Urzędu Miasta i Gminy oraz projektant planu)

Przebieg spotkania otwartego:

Na zainteresowanych spotkaniem od godziny 15.30 do 16.00 oczekiwali przedstawiciele Urzędu Miasta i Gminy – Pani Joanna Prokopczuk oraz projektant planu Pan Marcin Piernikowski.

Na spotkaniu nie pojawił się żaden interesariusz, więc po 30 minutach zakończono transmisję on-line.



(podpis osoby sporządzającej protokół)

(podpis Burmistrza Międzychodu)

Międzychód, 5 marca 2026 r.

PROTOKÓŁ

z przeprowadzenia dyżuru projektanta dotyczącego
projektu zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
gminy Międzychód – część obrębu Międzychód (część działek: 596 i 605
oraz działki: 1158/1, 1158/2)

Na podstawie art. 8i ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.) w dniu 5 marca 2026 r. przeprowadzono dyżur projektanta nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Międzychód – część obrębu Międzychód (część działek: 596 i 605 oraz działki: 1158/1, 1158/2).

Data i godziny dyżuru: 5 marca 2026 r. od 15:30 do 16:30

Miejsce dyżuru: siedziba Urzędu Miasta i Gminy przy ul. Marszałka Piłsudskiego 2 w Międzychodzie w pokoju nr 302

Liczba uczestników: 2 (tylko przedstawiciel Urzędu Miasta i Gminy oraz projektant planu)

Przebieg dyżuru:

Na zainteresowanych w godzinach od 15:30 do 16:30 oczekiwali przedstawiciele Urzędu Miasta i Gminy – Pani Joanna Prokopczuk oraz projektant planu Pan Marcin Piernikowski. Na dyżurze nie pojawił się żaden interesariusz.



(podpis osoby sporządzającej protokół)

(podpis Burmistrza Międzychodu)